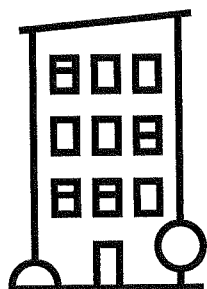


Energieprestatiecertificaat

KOIV

Residentieële eenheid

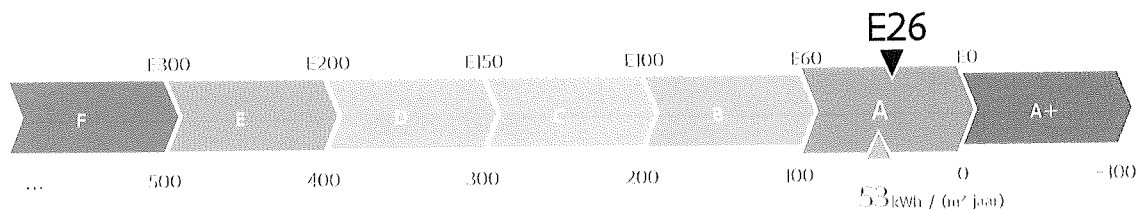


De Reinelaan 30 bus 0302, 1831 Machelen

appartement

identificatiecode: 23047-G-2017/0115/EP02727/A001/D01/SD017

Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 11-10-2023

Handtekening:

KRIS Van Craen

EP02727

Dit certificaat is geldig tot en met 20 maart 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

- ✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- | | |
|---|--|
| ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | ✓ Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet . |
| ✓ Vloeren | ✓ Het risico op oververhitting is beperkt . |
| ✓ Muren | ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |
| ✓ Vensters | ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ✓ Dak | ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet . |
| ✓ Andere constructiedelen | |

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	26/12/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	6.604
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	103
Beschermd volume (m ³)	469
Verliesoppervlakte (m ²)	264
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	125
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,75
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,36
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.099
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31056942 / 31056958

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KRIS Van Craen
2860 Sint-Katelijne-Waver
EP02727

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.