

KEURINGSRAPPORT ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Agent-bezoeker **Dries Coose** Datum controle **24-12-2024**
Rapportnummer **03-20241224-002-10A38XF-Rev0**

Algemene gegevens

Adres installatie **Schaarbeeklei 12-14/01, 1800 Vilvoorde**
Controle volgens **AREI Boek 1 - Interne procedure tech02**
Type controle **Controlebezoek (6.5)**
Afwijkingen/aanvullende hs **8.3.2.2, 8.2.2**
Type installatie **Handelspand**
Eigenaar **Vildan Puka**
Adres eigenaar **Niet bekend**
Installateur **VPRO srl, BE0544.543.053**



Installatie

Netbeheerder	Fluvius	Aardingsinstallatie	TT - pen/staaf
EAN-code	Niet bekend	Aantal verdeelborden	1
Tellernummer	5362958	Aantal eindstroombanen	9
Nominale spanning (V)	3x230	Reservekringen	0
Nominale stroomsterkte (A)	Niet bekend	Inom. hoofdschakelaar (A)	40
Voedingskabel hoofdbord (mm ²)	6	Δ Hoofddifferentieel (mA)	300

Controle / metingen / beproevingen

Aardingsweerstand (Ω)	15,93	Equipotentiale verbindingen	OK
Isolatiweerstand ($M\Omega$)	3,26	Rechtstreekse aanraking	OK
Foutlus differentieel(s)	OK	Onrechtstreekse aanraking	OK
Testknop differentieel(s)	OK	Schema's / dossier	NOK
Continuïteitsmeting	OK	Staat elektrisch materieel	OK

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 24-12-2029. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Agent-bezoeker: Dries Coose

Beschrijving installatie

- Zie schema's voor de beschrijving van de installatie.
- Differentieelstroombeschermingsinrichting(en):
1x 40A-300mA
1x 40A-30mA
Overstroombeveiligingen:
7x zekering 20A
2x zekering 16A

Opmerkingen

- Bij het ontbreken/incorrect zijn van schema's tijdens de keuring is het mogelijk dat bepaalde delen van de installatie niet werden vastgesteld en/of dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld tijdens de herkeuring.
- Toestellen/apparaten aangesloten op de vaste installatie maken geen deel uit van de controle.
- Het onderzoek beperkt zich tot de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie. (schakelaars, contactdozen, goten, plinten... werden niet geopend). Het sluit verborgen delen van de installatie (bv. achter valse wanden/plafonds, achter nissen...) uit.
- De schema's zijn steekproefsgewijs gecontroleerd.
- Op het moment van de keuring was het te onderzoeken inspectiegebied (deels) bemeubeld.
- Voorbeveiliging is niet bekend, mogelijk is het verdeelbord niet correct beveiligd.

Inbreuken

- Eéndraadsschema's en/of situatieplannen aanpassen in overeenstemming met de werkelijke situatie en/of te voorzien van de vereiste gegevens conform de voorschriften van het AREI. Boek 1 - 3.1.2.1 - 3.1.2.2 - 3.1.2.3 (voedingskabel sectie, opbouw wijze kabels, Inom. kring J, sectie kring J?...)
- Doorvoerwartels dienen angewend te worden bij kabeldoorgangen, niet gebruikte kabeldoorgangen zijn af te dichten. Kabeldoorgangen mogen geen beschadiging kunnen aanbrengen bij doorgaande leidingen. Boek 1 - 5.2.6.1 (aan voedingskabel)
- Gaten in achterwand bord zijn af te dichten.
- Eén of meerdere leidingen zijn niet tegen mechanische beschadiging beschermd. Boek 1 - 5.2.1.5 (voedingskabel)

Raadgevingen

- Dit verslag herinnert aan de volgende voorschriften van het AREI Boek 1:
De eigenaar, beheerder of uitbater van niet-huishoudelijke installaties is verplicht zich te houden aan de voorschriften van afdeling 9.1.1.